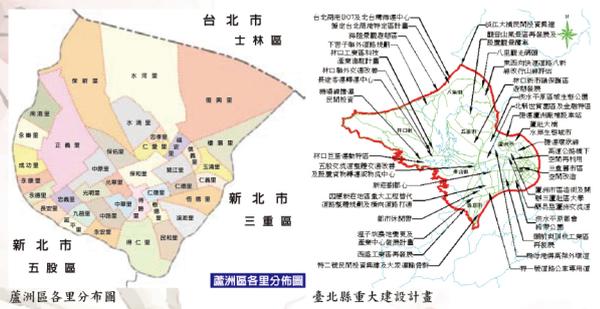


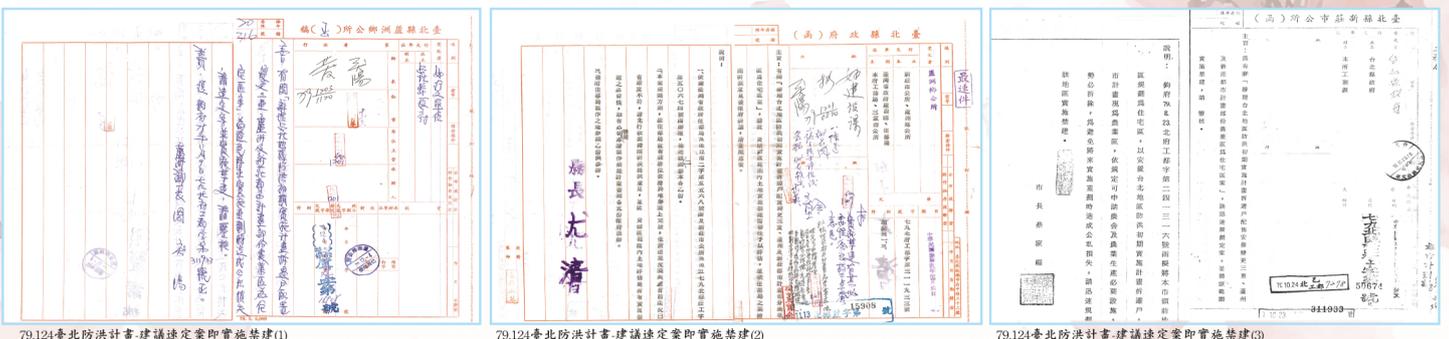
蘆洲都市開發

蘆洲原過去因於水患，開發速度較為緩慢。後因中央核定之「三重永和都市建設計畫」次第完成，及臺北地區防洪計畫與二重疏洪道的竣工，蘆洲一直積極致力道路拓寬、填土重劃積水區等建設，外來人口遽增，始刻劃出蘆洲衛星都市的面貌。



灰磘重劃區

(一)灰磘重劃區係為配合「臺北地區防洪 初期實施計畫」中二重疏洪道工程之開闢，位於本市西側，疏洪道堤防以東地區，面積78.63公頃。為當時政府規劃五股洲後村為疏洪區時，便將洲後村、興珍村和更寮村的居民集體遷到蘆洲灰磘地區。蘆洲地區最早的重劃區，街道均為棋盤式規劃，長安街是灰磘地區主要道路貫穿其中。



79.124臺北防洪計畫-建議遠定案即實施禁建(1)

79.124臺北防洪計畫-建議遠定案即實施禁建(2)

79.124臺北防洪計畫-建議遠定案即實施禁建(3)

重陽重劃區

(二)重陽重劃區位於信義路以東，中山路以北一帶，地近三重。主要係配合重陽橋通車及引道之延伸，為加速兩旁農業區之開發而辦理重劃，面積17.5公頃。為本市範圍最小的一塊重劃地，本區以集賢路為縱軸，一直延伸至重陽橋。位處蘆洲與三重交界處，是通往臺北市士林區與社子島的交通孔道，沿著集賢路就可以直接上重陽大橋，然後經社子進入臺北市士林；另外，規劃定案的捷運環狀線北環段行經此區，並與蘆洲支線徐匯中學站，形成雙捷運交會，交通更形便捷。



77.08.04公文-重陽市地重劃禁止移轉公告

77.7.14公文-重陽重劃區拆遷為張建築救濟金及清除農林作物補償費公告

77.7.14公告-重陽重劃區拆遷為張建築救濟金及清除農林作物補償費公告



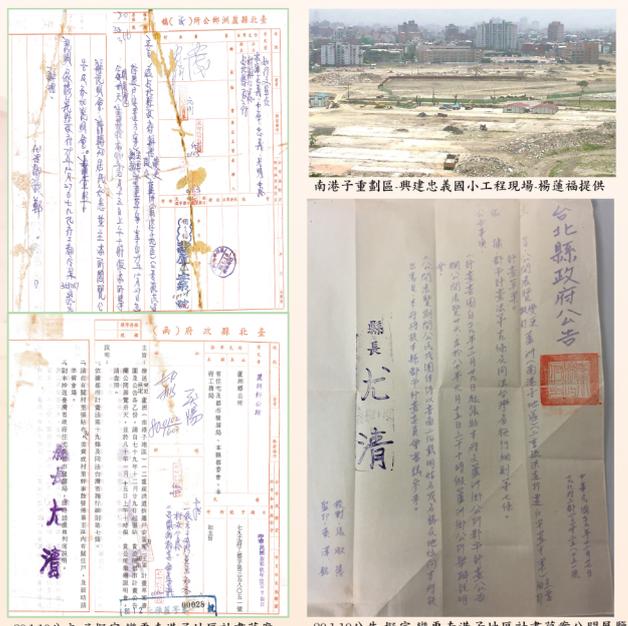
78.01.12公文0808-重陽市地重劃拆遷工廠建築物及農林作物補償金公告

80.8.25公文-重陽市地重劃區土地分配結果公告1

80.8.25公告-重陽市地重劃區土地分配結果

蘆洲南港子重劃區

(三)蘆洲南港子重劃區為安置臺北防洪初期工程二重疏洪道三重地區及三重堤防地區拆遷戶，以開發成本配售或興建住宅安置拆遷戶，開發面積約62.4582公頃。街道採棋盤式，巷道約有8公尺以上。聯外交通除捷運蘆洲線外，尚有八里新店快速道路，交流道出入口可至中原路接二重疏洪道連接臺北縣東西向，同時南港子重劃區交通位置近成蘆大橋，通往八里相當便捷。



南港子重劃區-興建志義國小工程現場-楊進福提供

80.1.10公文函擬定變更南港子地區計畫草案公開展覽函轉相關里辦公處

80.1.10公告擬定變更南港子地區計畫草案公開展覽