

聲請調解書〈筆錄〉		收件日期：                  年                  月                  日                  時                  分全1頁					
		收件編號：		案號：		年  調字第                  號	
稱謂	姓名〈或名稱〉	性別	出生日期	國民身分證 統一編號	職業	住所或居所（事務所或營業所）	連絡電話
聲請人 〈法定代理人〉 〈委任代理人〉	王小明	男	00.0.0	○○○		新北市蘆洲區○路○號○樓	○○○
對造人 〈法定代理人〉 〈委任代理人〉	林小美	女				新北市蘆洲區○路○號○樓	○○○
上當事人間  房屋租賃糾紛  事件聲請調解，事件概要〈與願接受之調解條件〉如下：							
聲請人【  】出租【 <input checked="" type="checkbox"/> 】承租(請打v)座落於： 新北市蘆洲區  ○  路街  ○  段  ○  巷  ○  弄  ○  號  ○  樓  房屋 租賃期間：自  ○  年  ○  月  ○  日起至  ○  年  ○  月  ○  日止 租期：  ○  年  ○  月                  租金：每月(期)  ○  元 因對造人： <input type="checkbox"/> 積欠租金達          月尚未給付。 <input type="checkbox"/> 租約到期，經依法通知終止租約而尚未搬遷。 <input checked="" type="checkbox"/> 尚未返還押租保證金。 <input type="checkbox"/> 其他事由：							
懇請  貴會惠予協助調解，以解決紛爭。							
〈本件現正在                  地方法院檢察署偵查審理中，案號如右：                  〉							
證物名稱及件數	租賃契約書						
聲請調查證據							
此致                  新北市蘆洲區調解委員會							
中華民國  ○  年  ○  月  ○  日							
						聲請人：○○○	〈簽名或蓋章〉
上筆錄經當場向聲請人朗讀或交付閱覽，聲請人認為無異。							
						筆錄人：	〈簽名或蓋章〉
						聲請人：	〈簽名或蓋章〉

附註：1. 提出聲請調解書時，應按對造人提出繕本。

2. 當事人如有「法定代理人」或「委任代理人」應於「稱謂」一欄下記明之；如兼有兩者，均應記明。

3. 聲請人或對造人為無行為能力或限制行為能力者，應記明其法定代理人。

4. 「事件概要」部分應摘要記明兩造爭議情形，如該調解事件在法院審理或檢察署偵查中〈該事件如已經第一審法院辯論終結者，不得聲請調解〉，並應將其案號及最近情形一併記明。

5. 聲請人如聲請調查證據，應將證物之名稱、證人之姓名及住居所等記明於「聲請調查證據」一欄。

6. 提出聲請書，將標題之「筆錄」二字及末欄刪除。